Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194

Watch on YouTube:
आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE
Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ATEEQA MOHAMED SALIM ALDAH TO ATIQUA SALIM ALDAH AS PER AADHAR CARD NO.221064033686. CL- 071

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SURAJMAL BHATTARAM MISTRY TO SURAJMAL BHATTARAM MISTRY SUTHAR AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M- 23303173). CL- 101

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MR. MUKESH RAMCHAND BHAI KOSIA TO MUKESH RANCHHOD KOSIA VIDE MAHARASHTRA AFFIDAVIT 84AA768590 DATED 06-FEB-2024 CL- 393

ASHA IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO. 15394104H NK-MOREY BABAN NAMDEO, PRESENTLY RESIDING AT, FLAT NO. D-203, MAX VENTURE, BLDG-25, CENTRAL PARK, OSTWAL NAGARI, VASAI, PALGHAR, MAHARASHTRA-401209. HAVE CHANGED MY NAME FROM ASHA TO ASHA BABAN MORE AND DATE OF BIRTH FORM 03/04/1982 TO 03/09/1983 VIDE AFFIDAVIT DATED 08/02/2024. CL- 539

I HAVE CHANGED MY NAME FROM DHRUVA DIPAK PEDNEKAR TO DHRUV DEEPAK PEDNEKAR AS PER DOCUMENTS. CL- 997

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to public at large that (1) Mr. Laxman Machhindra Mhatre, (2) Mr. Dinesh Manohar Mhatre, (3) Ms. Shivani Manohar Mhatre, (4) Mr. Gulab Laxman Mhatre (being the only legal heirs of original Owners late Shri. Machhindra Dhanaji Mhatre) being the Owners of the said property have agreed to sell and my client have agreed to purchase Plot of land bearing Survey No.35, Hissa No.11, CTS No.890, adms.0-08-60 HR i.e. 860 sq.mtr. as per 7/12 extract & adms.539.50 sq.mtr. as per PRC of Village Erangal, Taluka Borivali (Goregaon), MSD, Malad (W), Mumbai, free from all encumbrance. Any person having any claim/interest/right in the said property by way of inheritance, share, sale, conveyance, development, mortgage, lease, lien, licence, gift, possession or encumbrance of whatsoever nature is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of his/her/their such claim, if any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on my clients.

Dated this 12th day of Feb 2024.

MANOJ K. PANDEY
Advocate High Court
308, Business Classic,
Chincholi Bunder Road,
Malad (W), Mumbai - 400064

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to public at large that (1) Mr. Padmakar Baburao Mhatre, (2) Mr. Arun Baburao Mhatre, (3) Smt. Nanda Raut, (4) Smt. Sudha Sudhir Thakur, (5) Mr. Shyam Raman Mhatre, the only legal heirs of original Owners late Shri. Baburao Daji Mhatre and Shri. Raman Daji Mhatre being the Owners of the said property have agreed to sell and my client have agreed to purchase Plot of land bearing Survey No.35, Hissa No.10, CTS No.888, adms. 0-02-78 HR i.e. 278 sq.mtr. or thereabouts as per 7/12 extract & adms.322.80 sq.mtr. as per PRC of Village Erangal, Taluka Borivali (Goregaon), MSD, Malad (W), Mumbai, free from all encumbrance. Any person having any claim/interest/right in the said property by way of inheritance, share, sale, conveyance, development, mortgage, lease, lien, licence, gift, possession or encumbrance of whatsoever nature is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of his/her/their such claim, if any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on my clients.

Dated this 12th day of Feb 2024.

MANOJ K. PANDEY
Advocate High Court
308, Business Classic,
Chincholi Bunder Road,
Malad (W), Mumbai - 400064

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की आमचे अशिल, **मे. मथूट फायनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), नोंदणीकृत कार्यालय: 2 रा मजला, मथूट चेंबर्स, बॅनर्जी रोड, कोची-682018, केरळ, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरध्वनी: +91 484-2396478, 2394712, फॅक्स: +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com** खाली दिलेल्या तपशिलानुसार, थकबाकीदार कर्जदारांनी, त्यांच्या नावे गहाण ठेवलेल्या दागिन्यांचे लिलाव (**30.09.2022** कालावधीपर्यंतची **NPA** खाती) करणार आहेत. सर्व इच्छुक यामध्येसहभागी होऊ शकतात.

प्रथम लिलावा तरीख: 21.02.2024

पुणे-सांगवी: MDL-1208, 1281, MUL-5672, 6430, 6431, 6839, 6853

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 22.02.2024, लिलाव स्थळ: क्षेत्रीय कार्यालय, दुसरा मजला, सीएसटी क्रमांक 131/1ए/1, बाणेर मेन रोड, बालेवाडी फाटा, ऑर्किड शाळेसमोर, सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाच्या वर, बाणेर, पुणे-411045

शाखा शीर्षकाखाली दाखविलेल्या कर्ज खात्यांच्या संदर्भातील लिलाव संबंधित शाखांमध्ये घेतले जातील. परंतु कृपया नोंद घ्या की जर हा लिलाव दिलेल्या दिनांकाला पूर्ण झाला नाही तर, तो लिलाव त्यासंदर्भात अनुक्रमे **दुसऱ्या लितावाच्रया तारखेता दिलेत्या** नीलामी केंद्र इथे घेतला केला जाईल आणि पुढे सदर दागिन्यांचा तरी देखील यशस्वीपणे लिलाव झाला नाही तर असा लिलाव त्यानंतरच्या दिवशी चालू राहील. यासंदर्भात कोणतीही पुढील सूचना जारी केली जाणार नाही.

कोहली अँड सोबती, ॲडवोकेट्स, ए 59ए,
पहिला मजला, लाजपत नगर-II, नवी दिल्ली - 110024

टीप: ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भरून, नियोजित लिलाव दिनांकाच्या पूर्वी त्यांचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी संपर्क साधा recoverynorth@muthootgroup.com कॉल करा: 7834886464, 7994452461.

फॉर्म जी
स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण
श्री साईनाथ लॅण्ड अँण्ड डेव्हलपमेंट (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी
नाशिक येथे रिअल इस्टेट कामकाजात कार्यरत
(इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए च्या सब-रेग्युलेशन(१) अन्वये)

संबंधित तपशिल

१.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट कर्जदारांचे नाव	**श्री साईनाथ लॅण्ड अँण्ड डेव्हलपमेंट (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड सीआयएन: यु४५४००एमएच२०११पीटीसी२१२२३१**
२.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	**नोंदणीकृत कार्यालय:** शॉप क्र. युजी १०८, ड्रीम्स दि मॉल, एलबीएस मार्ग, भांडुप (प), मुंबई ४०००७८ **कॉर्पोरेट आणि मुख्य कार्यालय:** ८ साईकृपा कॉम्प्लेक्स, टिळक रोड, मुक्ती धाम समोर, नाशिक रोड, नाशिक ४२२१०१, महाराष्ट्र
३.	वेबसाईटची युआरएल	www.shreesainaathland.com
४.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	सीटीएस क्र. १. ११४/ए१/१/११४ए/३/११४सी/१३ २. ११४/ए१/१/११४ए/३/११४सी/१४ आयसीआयसीआय बँक समोर, गुरुद्वारा समोर, बिटको कॉलेज जवळ, साने गुरुजी नगर, नशिक पुणा रोड, देवळाली शिवार, ता. जि. नाशिक
५.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	एकूण प्लॉट क्षेत्र २८,३३३.०० चौ.मीटर्स. पुढे, cirp.sainath@gmail.com वर विनंती प्राप्त झाल्यावर माहीती उपलब्ध
६.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	लागू नाही
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	शून्य
८.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध	**कॉर्पोरेट आणि मुख्य कार्यालय:** ८ साईकृपा कॉम्प्लेक्स, टिळक रोड, मुक्ती धाम समोर, नाशिक रोड, नाशिक ४२२१०१, महाराष्ट्र **आरपीचे कार्यालय येथे:** एम एम जाजू ॲण्ड कं., डी-५०२, नीळकंठ बिझनेस पार्क, विद्याविहार पश्चिम, मुंबई ४०००८६.
९.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	ईमेल द्वारे तपशिल cirp.sainath@gmail.com mmjaju@gmail.com
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	**२७ फेब्रुवारी, २०२४**
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	**१ मार्च २०२४**
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	**६ मार्च २०२४**
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	**९ मार्च २०२४**
१४.	माहिती ज्ञापी, इव्हॅल्युशन मॅट्रीक्स आणि संभाव्य निराकरण अर्जाच्या निराकरण योजना करीता विनंतीच्या जारीची तारिख	**१० मार्च २०२४**
१५.	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता अंतिम तारिख	**०९ एप्रिल २०२४**
१६.	ईओआय सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ईमेल आयडी	**ईमेल आयडी:** cirp.sainath@gmail.com

टीप: वरील विनिर्दिष्ट वेळापत्रक त्यांचे एकमेव आणि निर्विवाद स्वेच्छेने धनकोंचे समितीद्वारे सुधारणा करु शकेल, जे इन्सॉल्व्हेन्सी ॲण्ड बँक्रप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत विहित सर्वसमावेशक वेळापत्रकच्या अधिन असेल. वेळापत्रकामधील असे कोणतेही बदल संभाव्य निराकरण अर्जदारांना रितसर सुचित केले जाईल. कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या सीआयआरपीच्या संपूर्ण मागील माहीतीच्या संदर्भात तपशिलवार पार्श्वभूमी साठी कृपया ईमेल: Cirp.sainath@gmail.com मार्फत उपलब्ध सदर प्रपत्र जी सह प्रकाशित ईओआयज साठी तपशिलवार निमंत्रणाच्या संदर्भ घ्यावा.

मनिष मोतीलाल जाजू रिझॉल्युशन प्रोफेशनल करीता
श्री साईनाथ लॅण्ड अँण्ड डेव्हलपमेंट (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्रकणात
आयबीबीआय नोंदणी क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०००३४/२०१६-२०१७/१००८७
एएफए: एए१/१००८७/०२/१७०१२५/१०६७८७
१८ जानेवारी, २०२५ पर्यंत वैध्य एएफए
पत्ता: डी-५०२, नीळकंठ बिझनेस पार्क, विद्याविहार पश्चिम, मुंबई ४०००८६
प्रोसेस स्पेसिफिक ईमेल आयडी: cirp.sainath@gmail.com
दिनांक : १२ फेब्रुवारी २०२४ **नोंद. ईमेल आयडी:** mmjaju@gmail.com
ठिकाण : मुंबई

ठाणे जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग
रूम नं. **214**, दुसरा मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय इमारत, ठाणे-**400 601**
Under the Consumer Protection Act, 1986
Execution Application No. 172/2019
IN
CC/538/2016

MR. RAMESH SADH ....Petitioner/Complainant /Appellant

Versus

SWAYAM DEVELOPER THROUGH ITS PARTNERS
1. MR. KISHOR KESHAVAJI SHAH .....Opposite Party/Respondent(s)

To

Opposite Party / Respondent Name:

1. SWAYAM DEVELOPER THROUGH ITS PARTNERS
1. MR. KISHOR KESHAVAJI SHAH 83 D CHANDRESH AAKORD, OPP SILVER PARK, MIRA BHAYANDER RD, MIRA RD EAST, THANE 401107 THANE

2. 3. SHRI. BABUBHAI MULJIBHAI SEWALIYA A 1501,NILL TOWER, DEVIDAS LANE, CROSS RD, BORIWALI WEST MUMBAI 400092

MAHARASHTRA
3 . 5.SHRI. JATIN PAREKH FLAT NO 001, BUILDING NO 23, SECTOR 1. OPP. SHANTI SHOPPING CENTER, MIRA RD EAST THANE 401107

Notice

जावक क्रमांक-२७२२/२०२३
दिनांक- २८-१२-२३

जाहीर प्रकटन

वर नमुद तक्रारदार यांनी विरूद्ध पक्ष यांचे विरूद्ध ग्राहक संरक्षण कायदा 2019 कलम 71 अन्वये वर नमुद दरख्यास्त दाखल केलेली आहे. यातील विरूद्ध पक्ष यांना नोटीस पाठविली असता ते स्विकारत नाहीत/ पत्ता बदल झाल्यामुळे मिळून येत नाही, म्हणून तक्रारदारांनी केलेल्या विनंतीनुसार या जाहिर नोटीस द्वारे आपणास कळविण्यात येते की, विरूद्ध पक्ष यांनी वर नमूद या आयोगाच्या पत्त्यावर दि. 14 Mar 2024 रोजी दुपारी 2.00 वाजता वेळेत स्वतः अगर वकील/प्राधिकृत प्राधिकृत प्रतिनिधी मार्फत उपस्थित राहून आपले लेखी म्हणणे दाखल करावे. जर विरूद्ध पक्षांनी याकामी कसूर केल्यास मा. आयोगाद्वारे एकतर्फी आदेश पारित करणेत येऊन पुढिल कार्यवाही करणेत येईल, याची दखल घ्यावी.

मा. जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, ठाणे यांचे आदेशानुसार.
ठिकाण : ठाणे
दिनांक : 6 December 2023

शिक्का

सही/-
प्रबंधक
जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण आयोग, ठाणे

जाहिर सूचना

येथे सूचना दिली जाते की, यामिनी कैलाश जोशी ("मालक") हे दक्षिणी पार्क को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. **("सोसायटी")** च्या सदस्य आहेत आणि त्या खाली नमूद केलेल्या जागेच्या आणि दोन खुल्या कार पार्किंगच्या जागेसह सोसायटीचे शेअर्स (यापुढे **"मालमत्ता"** म्हणून संदर्भित) चे मालक आहेत आणि हक्कदार आहेत आणि अधिक विशेषतः खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केले आहे.

मी, माझ्या अशिलांच्या सूचनांनुसार, मालमत्तेच्या मालकाच्या शीर्षकाची चौकशी आणि पडताळणी करत आहे.

कोणतीही व्यक्ती / पक्ष, न्यायिक, अर्ध-न्यायिक प्राधिकरण, वित्तीय संस्था, बँकेला मालमत्तेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात अन्यथा कोणत्याही स्वरूपाचा दावा/आक्षेप असल्यास आणि/किंवा त्यांच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा विक्री, अदलाबदल, गहाण, भार, भेट, वारस, ताबा, भाडेतत्व, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा/आक्षेप असल्यास त्यासंदर्भात निम्नस्वाक्षरीकारांना खाली देण्यात आलेल्या पत्त्यावर आणि ई-मेलवर लेखी स्वरूपात समर्थनार्थ कागदपत्रांच्या साक्षांकित प्रतीसह सदर सूचना प्रसिद्धीपासून १० दिवसांच्या आत कळवावे असे जर न झाल्यास असा कोणताही दावा/आक्षेप सोडून देण्यात आला आहे आणि / किंवा रद्द करण्यात आला आहे असे समजण्यात येईल आणि त्या त्यानंतर आलेल्या कोणत्याही तक्रार/ हरकतीवर विचार केला जाणार नाही आणि ते रद्द समजण्यात येतील आणि मालमत्तांच्या संदर्भात भाडेपट्टेदार आणि माझ्या अशिलांच्या संदर्भात व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

येथे वर संदर्भित मालमत्तेची अनुसूची:

प्रथम :

दक्षिणा पार्क म्हणून ज्ञात इमारतीच्या ७व्या मजल्यावर सुमारे ९७५ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट क्र. ए ७२, सुमारे २१६१.२५ चौ. मी. च्या मालमत्तेवर बांधकामत, जो सुमारे ६८१७ चौ.यार्डच्या मोठ्या जमिनीचा भाग आहे आणि प्लॉट क्र. १५, गाव - जुहू येथील सर्व्हे. क्र. ७०, मुंबई उपनगरचा नोंदणी जिल्हा चा तालुका अंधेरी आणि आता सीटीएस क्र. ३२, टिक्का शीट क्र.८/६५ एन.एस. रोड क्र. १०, जे.व्ही. पी. डी. स्कीम, जुहू, मुंबई ४०००४९ इमारतीच्या कंपाउंडमध्ये एक खुली कार पार्किंगची जागा आणि प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ पूर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स विशिष्टक्रमांक १२१ ते १२५ (दोन्ही समावेशी), दक्षिणा पार्क को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. ने जारी केलेले भाग प्रमाणपत्र क्र. २५ अंतर्गत.

द्वितीय :

दक्षिणा पार्क म्हणून ज्ञात इमारतीच्या ७व्या मजल्यावर सुमारे ६४५ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट क्र. ए ७३, सुमारे २१६१.२५ चौ. मी. च्या मालमत्तेवर बांधकामित, जो सुमारे ६८१७ चौ.यार्डच्या मोठ्या जमिनीचा भाग आहे आणि प्लॉट क्र. १५, गाव - जुहू येथील सर्व्हे. क्र. ७०, मुंबई उपनगरचा नोंदणी जिल्हा चा तालुका अंधेरी आणि आता सीटीएस क्र. ३२, टिक्का शीट क्र.८/६५ एन.एस. रोड क्र. १०, जे.व्ही. पी. डी. स्कीम, जुहू, मुंबई ४०००४९ इमारतीच्या कंपाउंडमध्ये एक खुली कार पार्किंगची जागा आणि प्रत्येकी रु.५०/- चे ५ पूर्णपणे भरणा केलेले शेअर्स विशिष्टक्रमांक १२६ ते १३० (दोन्ही समावेशी), दक्षिणा पार्क को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. ने जारी केलेले भाग प्रमाणपत्र क्र. २६ अंतर्गत.

आज दिनांकित १२, फेब्रुवारी २०२४ रोजी

कृष्णा तन्ना असोसिएट्स
सही / -
मालक
ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स
(इंग्लंड आणि वेल्स)
तळमजला, हरेश इच्छा, प्लॉट क्र. १०, नवयुग सोसायटी,
एन एस रोड क्र. ४, जुहू स्कीम, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५६
krishnatanna@tannaassociates.in, tannakrishna@gmail.com

JM FINANCIAL

जेएम फायनान्शिअल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

(पूर्वी जेएम फायनान्शिअल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड अशी ज्ञात)
कॉर्पोरेट आयडेन्टिफिकेशन नं.: यु६७१९०एमएच२००७पीएलसी१७४२८७
नों. कार्यालय : ७ वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५.
फोन: ०२२ ६२२४१६६१, फॅक्स: ०२२ ६१५४ ८६८८,
वेबसाईट : www.jmfinancialarc.com

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना
(संदर्भ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ९(१))

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकांसह वाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: करून कर्जदार आणि/किंवा हमीदार आणि/किंवा गहाणवटदार आणि/किंवा अन्य गहाणवटदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या **जेएमएफएआरसी-जिलेटीन मार्च २०१४-ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत जेएम फायनान्शिअल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("तारण धनको")** कडे गहाण/भाग्रस्त आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक **०८ मे, २०२३** रोजीच्या अति. मुख्य महानगर दंडाधिकारी, एस्प्लेनेड, मुंबई यांच्या आदेशाच्या अनुपालनात कोर्ट कमिशनर यांनी घेतला आणि ०९ सप्टेंबर, २०२३ रोजी तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सोपवला, त्या **युनिक प्रोटीन्स प्रायव्हेट लिमिटेड ("कर्जदार"), श्री. नितीन जे. संदेसरा, श्री. चेतन जे. संदेसरा, सौ. दिप्ती सी. संदेसरा आणि ब्ल्यू मार्क मर्कंटाईल प्रायव्हेट लिमिटेड ("हमीदार") आणि इंटेन्स कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस प्रा. लि., योगी कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस प्रा. लि., निशांत कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस प्रा. लि. साईका कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस प्रा. लि.**आणि **ट्रँगल इन्व्हेस्टमेंट कंपनी प्रा. लि., पीएमटी इंजिनियरींग लि. (गहाणवटदार) आणि स्टर्लिंग इंटरनॅशनल एंटरप्रायझेस लिमिटेड, पीएमटी इंजिनियरिंग लिमिटेड आणि पीएमटी मशिन्स लि. ("इतर गहाणवटदार")** यांचेकडून तारण धनकोंना थकीत त्यावरील पुढील व्याज आणि अन्य प्रभारांसह **२८.०२.२०१८ रोजीस रु. ५७,२१,१३,९४५/- (रुपये सत्तावण्ण कोटी एकवीस लाख तेरा हजार नऊशे पंचेचाळीस मात्र)** (सध्याची थकबाकी **२७.१२.२०२३ रोजीस रु. १,०१,६३,७२,६६४/- (रुपये एकशे एक कोटी त्रेसष्ट लाख बाहत्तर हजार सहाशे चौसष्ट मात्र) च्या वसुलीसाठी २० मार्च, २०२४ रोजी स. ११ ते दु. १२ दरम्यान** "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. विकली जाईल. मिळकतीचे सविस्तर वर्णन, तिची राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालीलप्रमाणे:

अ. क्र.	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	च्या मालकीची
१	युनिट क्र. ३०१, ३रा मजला, मोजमापित ५४.७० चौ.मी. चटई क्षेत्र	इंटेन्स कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड
२	**युनिट क्र. ३०२,** ३रा मजला, मोजमापित ४४.४० चौ.मी. चटई क्षेत्र, **युनिट क्र. ३०३,** ३रा मजला, मोजमापित ३३.०८ चौ.मी. चटई क्षेत्र, **युनिट क्र. ३०४,** ३रा मजला, मोजमापित २४.५४ चौ.मी. चटई क्षेत्र,	योगी कन्सलटन्सी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड
३	युनिट क्र. ३०५-३०६, ३रा मजला, मोजमापित ४१.१३ चौ.मी. प्रत्येकी चटई क्षेत्र	निशांत कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड
४	युनिट क्र. ३०७-३०८, ३रा मजला, मोजमापित ४१.१३ चौ.मी. प्रत्येकी चटई क्षेत्र	साईका कन्सल्टन्सी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड
५	**युनिट क्र. ३०९,** ३रा मजला, मोजमापित ४१.१३ चौ.मी. चटई क्षेत्र, **युनिट क्र. ३१०,** ३रा मजला, मोजमापित ३९.०३ चौ.मी. चटई क्षेत्र, **युनिट क्र. ३११,** ३रा मजला, मोजमापित ३७.५५ चौ.मी. चटई क्षेत्र,	ट्रँगल इन्व्हेस्टमेंट कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड
राखीव किंमत:- रु. ८,९७,७२,०००/- (रुपये आठ कोटी सत्त्याण्णव लाख बाहत्तर हजार मात्र)		
इअर (रु.त) :- रु. ८९,७७,२००/- (रुपये एकोणनव्वद लाख सत्त्याहत्तर हजार दोनशे मात्र)		
ठिकाण :- https://www.bankauctions.in		

चिंचोळी बंदर रोड, देवरुखकर वाडी (रिलिफ रोड), मालाड (पश्चिम), मुंबई- ४०००६४ येथे स्थित मुंबई उपनगरच्या नोंदणी उपजिल्ह्यातील गाव मालाड दक्षिण, तालुका बोरिवलीचा मोजमापित २२२५ चौ. यार्डस्, १८६०.३७ चौ.मी. शी समतुल्य किंवा तत्सम संलग्न सी.टी.एस क्र. ११०८ धारक आणि नवीन सर्व्हे क्र. ४४४, हिस्सा क्र. २ (भाग) धारक जमिनीच्या सर्व त्या भाग आणि विभागावर स्थित **"चावडा इंडस्ट्रियल इस्टेट" मालाड,** मुंबई इमारतीमधील.

टीप: वरील नमुद सर्व युनिट फक्त एकाच बोलीदाराला विकण्यात येणार आहेत. वेगवेगळ्या युनिटस्करिता बोली विचारात घेतली जाणार नाही.

भार: युनिट क्र. ३०१ ते ३११: दिनांक १४ ऑक्टोबर, २०२३ रोजीच्या त्यांच्या पत्राद्वारे चावडा इंडस्ट्रियल को-ऑप. सोसायटी लिमिटेडने कळविले आहे की, **रु. ९७,६३,१९३/- (रुपये सत्त्याण्णव लाख त्रेसष्ट हजार एकशे त्र्याण्णव मात्र)** ची रक्कम सोसायटीच्या थकीत देखभाल प्रभाराच्या संदर्भात **३१ डिसेंबर, २०२३ रोजीस थकीत आहे.**

टीप: यशस्वी बोलीदाराने वरील वर्णिलेल्या युनिटस्च्या संदर्भातील वरील नमुद सोसायटीची थकबाकी भरायची आहे.

दिनांक ०५ जानेवारी, २०२४ रोजीची सूचना ही सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(८) अंतर्गत विमोचनाच्या हक्काची उपलब्धता त्यांना कळविण्यासाठी नियम ८(६) अंतर्गत कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार/अन्य गहाणवटदार यांना जारी केली होती. त्यांना उपलब्ध अशा हक्काचा वापर करण्यास कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार/अन्य गहाणवटदार यांनी कसूर केल्यामुळे याद्वारे कळविण्यात येते की, सदर सूचनेच्या प्रकाशनद्वारे त्यांना उपलब्ध विमोचनाचा हक्क संपुष्टात आला आहे.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच **https://jmfinancialarc.com/Home/assetsFor-Sale** किंवा **www.bankauctions.in** मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण : मुंबई **सही/-**
दिनांक : १२ फेब्रुवारी, २०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
जेएमएफएआरसी-जिलेटिन मार्च, २०१४-ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत

फॉर्म नं. १४ (रेग्युलेशन ३३(२) पहा)
रजि. ए/डी, दस्ती द्वारे न झाल्यास प्रकाशनाद्वारे

वसुली अधिकारी-I/II चे कार्यालय,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)
१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए,
वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३

मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये

आरपी/६४/२००४
स्टेट बँक ऑफ इंडिया
विरुद्ध
मे. समरकूल रेफ्रिजरेशन आणि इतर

प्रति,
सीडी-१. मे. समरकूल रेफ्रिजरेशन
कार्यालय कौशिक सोमपुरा, नाईक वाडी, शिवाजी नगर, ठाणे-४००६०२. आणि फॅक्टरी येथे युनिट क्र.१४, झिरो टॅक्स इंडस्ट्रियल इस्टेट, दादरा (सिल्वासा), युनियन टेरिटरी ऑफ दादरा, नगर हवेली, पिन - ३४६२३०.
सीडी-२. श्री. कौशिक सोमपुरा, राहतात येथे ८, गंगागिरी सीएचआय, आराधना सिनेमा जवळ, ठाणे ४००६०२.

१. याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, **ओए/१८/२००३** मध्ये पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३) यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार **रु. ३७,४९,४००.६१ (रुपये सदतीस लाख एकोणपन्नास हजार चारशे आणि एकसष्ठ पैसे मात्र)** पेंडेंट लाइट आणि भाविष्यातील व्याज सोबत @ १५.०० % साधे व्याज वार्षिक **१६/०१/२००३** पर्यंत वसुली आणि खर्च **रु. ४७,६९४/- (रुपये सत्तेचाळीस हजार सहाशे चौऱ्याण्णव मात्र) तुमच्या विरूद्ध (संयुक्तपणे आणि विविध देय झाला आहे).**

२. तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिटट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली जाईल.

३. तुम्हाला याद्वारे सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मत्तांचे तपशील एका प्रतिज्ञापत्रावर घोषित करण्याचे आदेश देण्यांत येतात.

४. पुढील कार्यवाहीसाठी **१४/०३/२०२४ रोजी** स. ११.०० वा. निम्नस्वाक्षरीकारांसमोर हजर होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.

५. वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतील:

(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंत